

$S(I)$

^TT^LI

ETAPA II



“EL DISEÑO SINUOSO DE LOS APARTAMENTOS HA DADO LUGAR A ESPACIOS
AMPLIOS EN LAS RESIDENCIAS, BRINDANDO PANORAMAS CAUTIVADORES
DESDE EL AMANECER HASTA EL ATARDECER.”

ARTURO ARDITTI
ARQUITECTO Y SOCIO



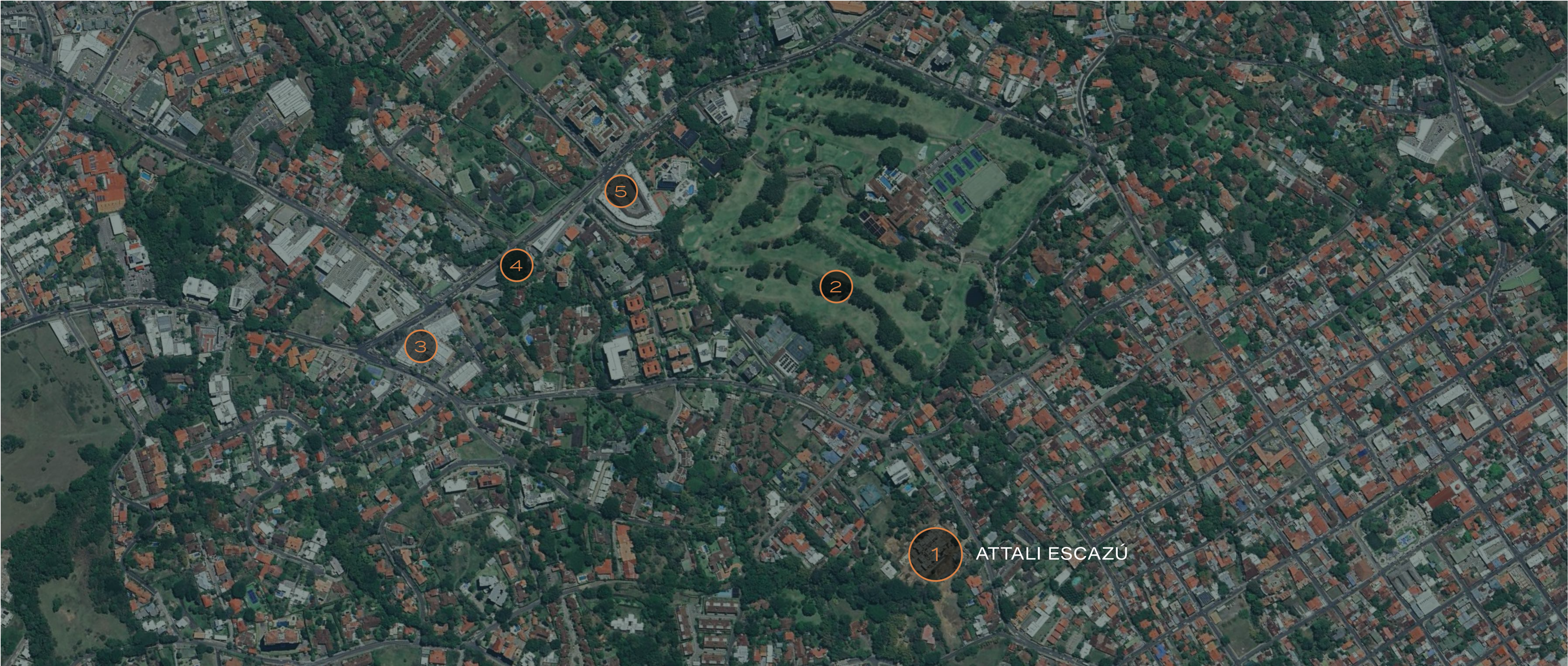


GET CLOSER TO NATURE

Attali Escazú es una obra maestra desarrollada por SINGULAR en colaboración con Arditti RDT Arquitectos. Este exclusivo enclave residencial presenta 48 lujosos apartamentos integrados en más de 11.000 m² de exuberantes áreas verdes en la codiciada ubicación de San Rafael de Escazú.

Una fusión magistral entre diseño arquitectónico y entorno natural, Attali Escazú ofrece un estilo de vida sofisticado en una de las zonas más prestigiosas del Valle Central.





UBICACIÓN

UBICACIÓN PRIVILEGIADA CERCA DE ZONAS COMERCIALES, BRINDANDO CONVENIENCIA Y ACCESO A SERVICIOS CERCANOS.

- 1. ATTALI ESCAZÚ
- 2. COSTA RICA COUNTRY CLUB
- 3. CC LA PACO
- 4. CC 7 BANCAS
- 5. PLAZA LOS LAURELES



UNA VIDA PLENA INMERSA EN SAN RAFAEL DE ESCAZÚ.

La vida en Attali Escazú está rodeada de una amplia gama de comodidades. Compras, restaurantes, actividades de ocio e instituciones educativas; todo a una distancia muy corta de tu residencia.



VISTA ATTALI



CC 7 BANCAS



CR COUNTRY CLUB



ETAPA II

Attali Escazú, en su ETAPA II, presentará dos edificios de 7 niveles, cada uno con únicamente dos exclusivas residencias por planta, con 256 m² de área habitable por apartamento.

El desarrollo se emplaza en un enclave privilegiado que armoniza la vitalidad de un floreciente centro urbano con la serenidad y la elegancia natural de su entorno, ofreciendo una experiencia residencial verdaderamente elevada.



APARTAMENTOS

En cada nivel, se encuentran disponibles dos apartamentos de tres habitaciones, con áreas totales de más de 300m².

La sala y el comedor se destacan por su amplio cristal en esquina, permitiendo una integración perfecta con la naturaleza exterior. Además, una espaciosa terraza ofrece comodidad tanto para el comedor como para un área de bar o de estar, creando un espacio versátil y acogedor.





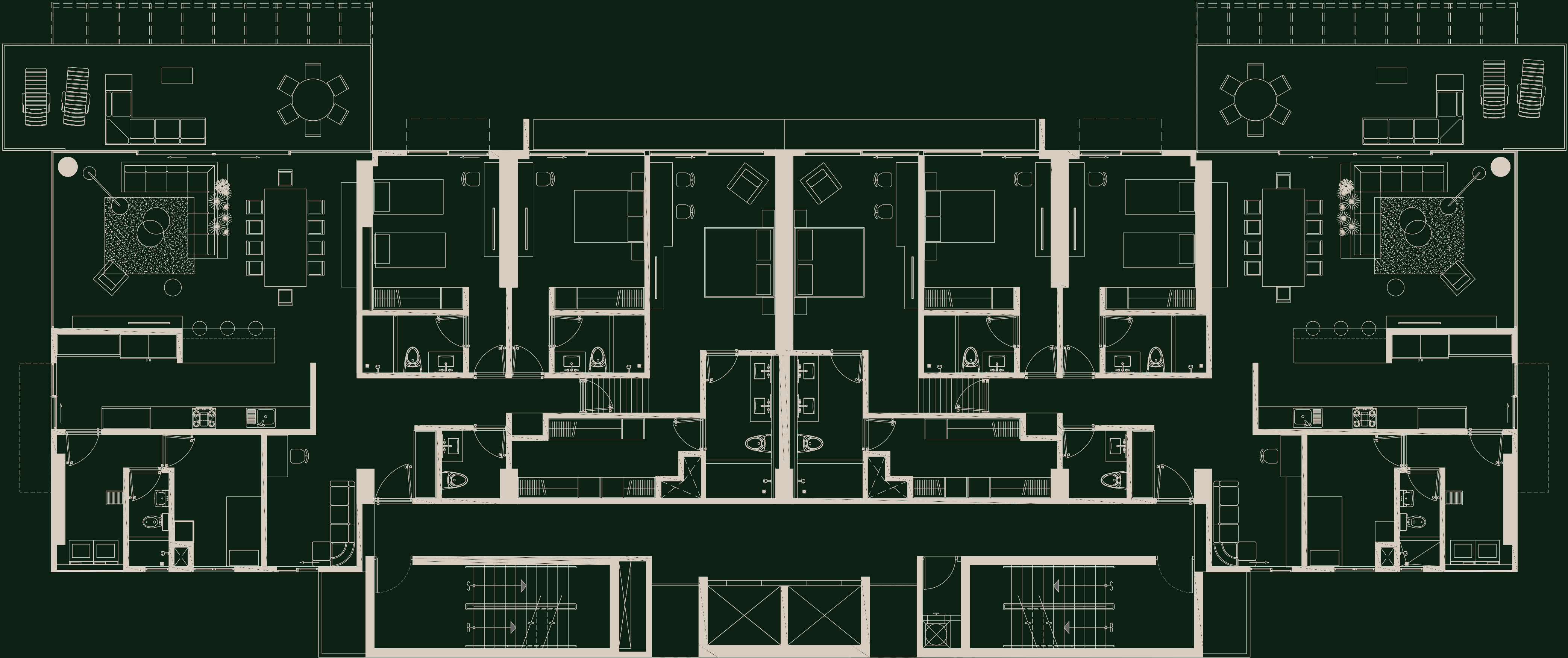






DISTRIBUCION ARQUITECTÓNICA

En el primer nivel, se pueden apreciar espectaculares jardines, mientras que los Penthouses en el sétimo nivel cuentan con áreas sociales de doble altura, añadiendo un toque de grandiosidad. Cada residente disfruta de una bodega privada en la zona de estacionamiento, añadiendo un práctico espacio de almacenamiento.

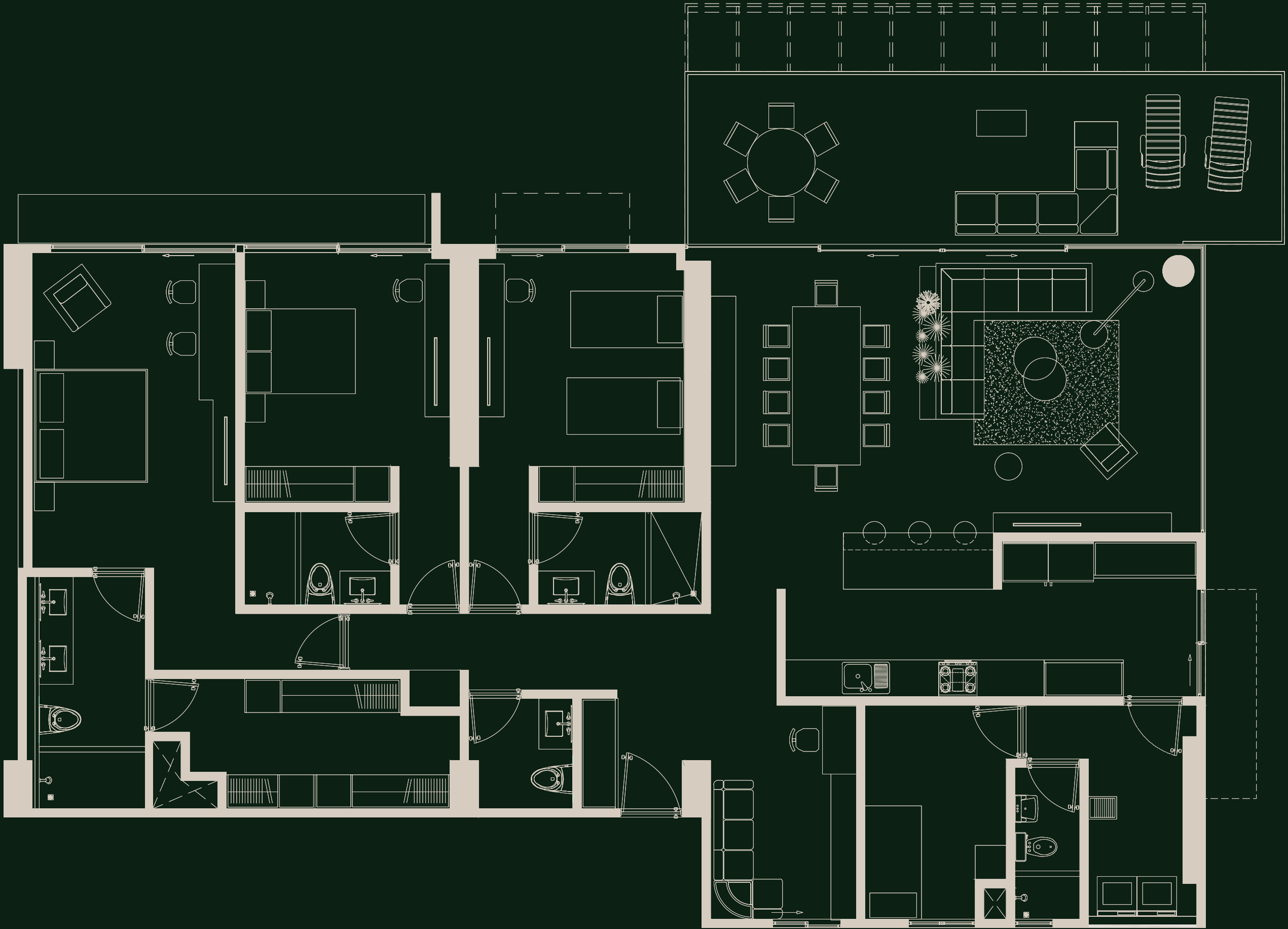


APARTAMENTO TIPO 6 — EDIFICIO B
APARTAMENTO TIPO 8 — EDIFICIO C

APARTAMENTO TIPO 5 — EDIFICIO B
APARTAMENTO TIPO 7 — EDIFICIO C

PLANTA DE NIVEL

2 Aptos por nivel



APARTAMENTO TIPO 5 — EDIFICIO B
APARTAMENTO TIPO 7 — EDIFICIO C

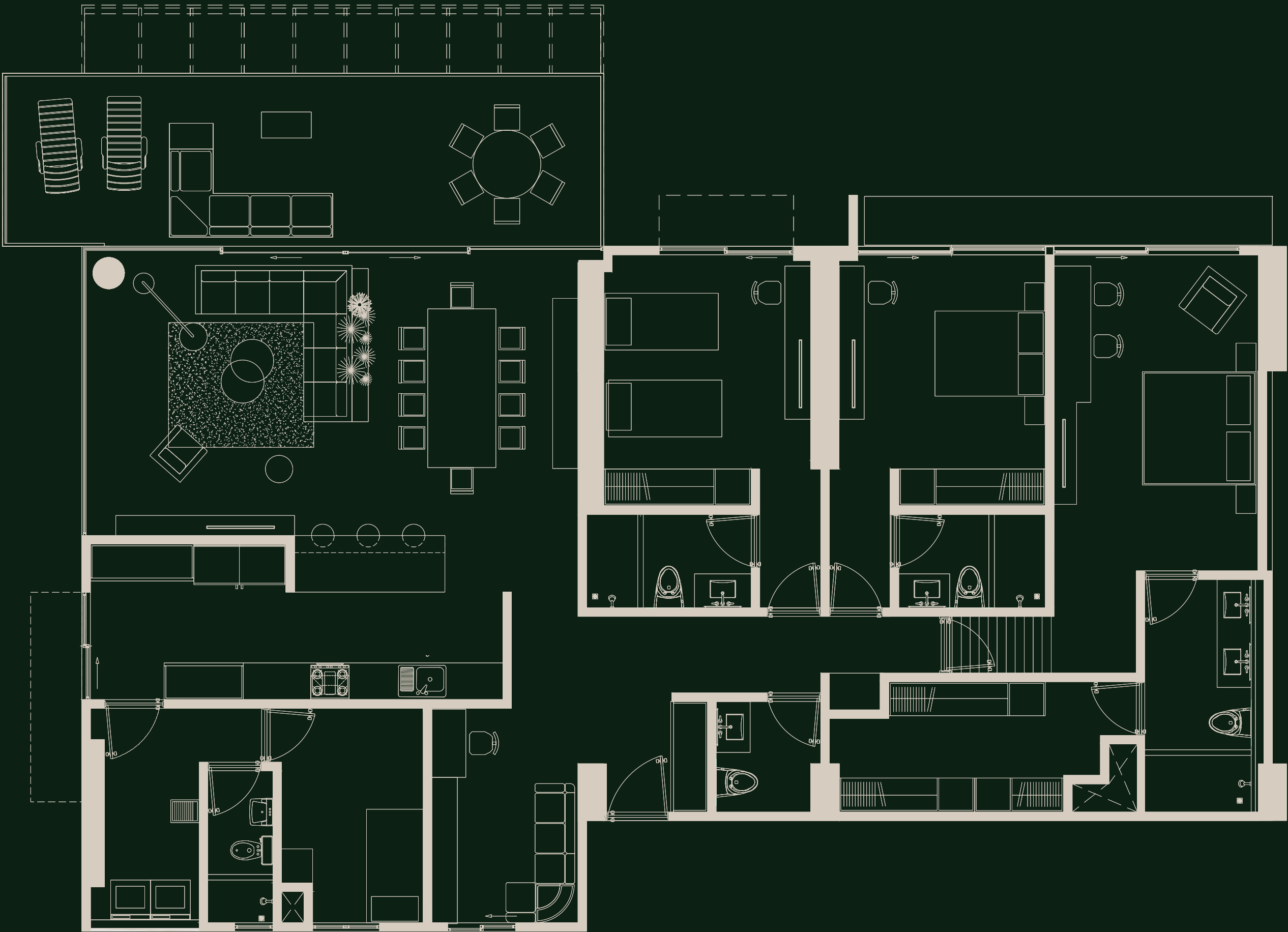
Área Total: 300m2
256m2 habitables

3 habitaciones
3 parqueos
4.5 baños

Walk-in closet
Sala y comedor Integrado
Amplia terraza

Estudio o sala de TV
Despensa
Zona de lavandería

Studio (cuarto de servicio)
Bodega



APARTAMENTO TIPO 6 — EDIFICIO B
APARTAMENTO TIPO 8 — EDIFICIO C

Área Total: 300m2
256m2 habitables

- | | | | |
|----------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 3 habitaciones | Walk-in closet | Estudio o sala de TV | Studio (cuarto de servicio) |
| 3 parqueos | Sala y comedor Integrado | Despensa | Bodega |
| 4.5 baños | Amplia terraza | Zona de lavandería | |

AMENIDADES

En Attali Escazú, las amenidades no solo complementan, sino que definen una experiencia residencial inigualable. Desde áreas de juego infantil y entretenimiento al aire libre hasta jardines exuberantes y un gimnasio bien equipado, cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para enriquecer tu estilo de vida. Además, nuestros senderos naturales y espacios al aire libre te brindan la oportunidad de relajarte y conectarte con la naturaleza.





UNA EXPERIENCIA
RESIDENCIAL EXCEPCIONAL

- Gimnasio equipado con Technogym
- Piscina exterior con carril de nado
- Zona de BBQ
- Parque central y vastas áreas verdes
- Senderos extensos, abarcando más de 400 metros
- Área de jardín de juegos infantiles
- Co-working Lounge
- Gameroom
- Yoga Deck
- Fire Pit





ACABADOS
BY KAMALIO

PISOS Y ENCHAPES:

COCINAS:

PUERTAS:

BAÑOS:

CLOSETS:

GRIFERÍA:

 **ITALGRANITI GROUP**

Veneta Cucine

BERTOLOTTO
PORTE

 **Edoné**

IBK
project srl

 **newform**

EQUIPO DE
DESARROLLO

S (1) NGULAR
ONE OF A KIND

S1NGULAR.LIFE

Arditti + RDT
arquitectos

ARDITTARQUITECTOS.COM

aie
FORWARD-THINKING
CONSTRUCTION

AIE.BUILD

kamalio

KAMALIO.CR

